

Comité de Dérogation
OBJET: DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE

Loi sur l'aménagement du territoire, l.r.o. 1990, C. 13, article 45

(a) Nom du comité	Comité de dérogation de la Municipalité de Casselman
(b) Nom du requérant	Mario Lalonde et Louise Lalonde
(c) Localisation de la propriété	2 Gagné Cres, Lot 4 Plan 51M
(d) But de la demande	Le but de la demande consiste à permettre la réduction de la marge de recul minimum de lot extérieur de 6 mètres à 2 mètres à l'intérieur de la zone R1-2 afin de permettre la construction d'une piscine creusé.
SOYEZ AVISÉ qu'une demande sous le numéro de filière mentionné ci-haut sera entendue par le comité à la date, à l'heure et à l'endroit décrits ci-dessous.	
(f) Date et heure	Le 24e jour du mois de septembre 2019, à 12h00 (midi)
(g) Lieu et adresse	COMPLEXE JR BRISSON 758, RUE BRÉBEUF CASSELMAN, ONTARIO K0A 1M0

AUDIENCE PUBLIQUE - Vous avez le droit d'assister à l'audience publique afin d'exprimer vos commentaires et inquiétudes au sujet de cette demande ou vous pouvez être représenté par votre agent dans cette affaire. Si vous connaissez des personnes qui pourraient être intéressées ou affectées par cette demande et qui n'ont pas reçu une copie de cet avis, nous vous demandons de bien vouloir informer ces personnes au sujet de cette audience. Si vous désirez exprimer vos commentaires par écrit au sujet de cette demande, vous pouvez le faire en vous adressant au secrétaire-trésorier du comité à l'adresse inscrite à la fin de ce document.

OMISSION D'ASSISTER À L'AUDIENCE - Si vous n'assistez pas à l'audience, celle-ci pourra être tenue en votre absence et, sauf disposition contraire dans la *Loi sur l'aménagement du territoire*, vous n'aurez pas droit à aucun autre avis concernant le traitement de cette demande.

AVIS DE LA DÉCISION - Une copie de la décision du comité sera acheminée au requérant et à chaque personne qui s'est présentée en personne ou par son agent à l'audience et/ou a déposé une demande par écrit au secrétaire-trésorier du comité, afin d'être avisée de la décision.

En date du 5^e jour de septembre 2019


Signature de l'Urbaniste junior
SYLVAIN BOUDREAUULT

Le Comité de dérogation de la Municipalité de Casselman
751, rue St-Jean,
C. P. 710
Casselman, (Ontario) K0A 1M0

NOTICE OF PUBLIC HEARING

File No. A-003-2019
Roll No. 030200000116014

Committee of Adjustment **RE: APPLICATION FOR MINOR VARIANCE** *Planning Act, R.S.O. 1990, C. 13, Section 45*

(a) Name of Committee **Municipality of Casselman Committee of Adjustment**

(b) Name of Applicant Mario Lalonde – Louise Lalonde

(c) Location of the property 2 Gagne Cres, Plan M51 Lot 4

(d) Purpose of the application The purpose and effect of the application consists in permitting the reduction of the minimum exterior yard lot line setback from 6 metres to 2 metres within the R1-2 zone to permit the construction of an in ground pool.

TAKE NOTICE that an application under the above file number will be heard by the committee on the date, and at the time and place shown below.

(f) Date and time September 24th, 2019, at 12:00:pm (noon)

(g) Place and address JR BRISSON COMPLEX
758 BREBEUF STREET
CASSELMAN, ONTARIO K0A 1M0

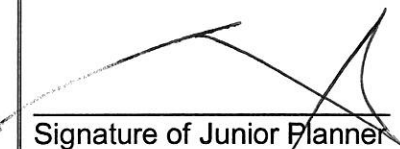
PUBLIC HEARING -You are entitled to attend this public hearing in person to express your views about this application or you may be represented by counsel for that purpose. If you are aware of any person interested in or affected by this application who has not received a copy of this notice you are requested to inform that person of this hearing. If you wish to make written comments on this application they may be forwarded to the secretary-treasurer of the committee at the address shown below.

FAILURE TO ATTEND HEARING - If you do not attend at the hearing it may proceed in your absence and, except as otherwise provided in the Planning Act, you will not be entitled to any further notice in the proceedings.

NOTICE OF DECISION - A copy of the decision of the committee will be sent to the applicant and to each person who appeared in person or by counsel at the hearing and who has filed with the secretary-treasurer a written request for notice of the decision.

Dated this 5th Day of September, 2019

Municipality of Casselman
Committee of Adjustment
751, St-Jean Street
P.O. Box 710
Casselma, (Ontario) K0A 1M0


Signature of Junior Planner
SYLVAIN BOUDREAUULT